Docelowo Załącznik nr 5 do Umowy Nr GKM.272.1.2026

**Opis przedmiotu zamówienia na utrzymanie terenów miejskich na terenie miasta Mława**

Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja i konserwacja zieleni miejskiej w Mławie w okresie 12 miesięcy

W ramach zamówienia Wykonawca realizował będzie następujące prace:

1. Pielęgnacja trawników,
2. Koszenie trawników,
3. Odchwaszczanie trawników,
4. Koszenie nieużytków,
5. Koszenie rowów odwodnieniowych i rzeki Seracz,
6. Wykonanie i pielęgnacja kwietników wiosennych,
7. Wykonanie kwietników letnich,
8. Wykonanie kwietników z roślin cebulowych,
9. Wykonanie kwietników jesiennych,
10. Wykonanie kwietników bylinowych,
11. Nasadzenie i pielęgnacja kwiatów w wazach,
12. Nasadzenie i pielęgnacja kwiatów w wieżach kwiatowych,
13. Nasadzenie i pielęgnacja kwiatów w skrzynkach,
14. Pielęgnacja kwietników letnich,
15. Pielęgnacja rabat bylinowych,
16. Pielęgnacja różanek,
17. Pielęgnacja krzewów,
18. Pielęgnacja żywopłotów,
19. Pielęgnacja drzew,
20. Wiosenne wygrabianie liści z terenów zieleni,
21. Jesienne wygrabianie liści z terenów zieleni,
22. Wycinka drzew o średnicy do 40 cm,
23. Wycinka drzew o średnicy od 41 do 80 cm,
24. Frezowanie pniaków o średnicy do 40 cm,
25. Frezowanie pniaków o średnicy 41 – 80,
26. Usuwanie odrostów korzeniowych z drzew,
27. Wykonanie cięć w koronach drzew o średnicy pnia 20-40 cm,
28. Wykonanie cięć w koronach drzew o średnicy pnia 41-80 cm,
29. Założenie powierzchni trawiastych, z wymianą gruntu na gł. 15 cm,
30. Wykonanie trawnika na terenie płaskim bez wymiany gruntu,
31. Wykonanie łąki kwiatowej na terenie płaskim bez wymiany gruntu,
32. Nasadzenia drzew,
33. Nasadzenia krzewów,
34. Malowanie ławki parkowej,
35. Naprawa ławki parkowej - uzupełnienie 1 szt. szczebliny,
36. Mycie ławki parkowej,
37. Mycie pomników w miejscach pamięci narodowej,
38. Mycie tablic w miejscach pamięci narodowej,
39. Mycie lamp oświetleniowych,
40. Bieżące utrzymanie czystości na terenach zieleni miejskiej,
41. Bieżące utrzymanie czystości alejek,
42. Zimowe utrzymanie alejek parkowych,
43. Nadzór i konserwacja placów zabaw,
44. Nadzór i konserwacja fontann,
45. Nadzór i konserwacja instalacji nawadniającej,
46. Wykonywanie prac interwencyjnych na terenach zieleni.
47. **Pielęgnacja trawników.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca prowadził będzie prace pielęgnacyjne trawników w Parku Miejskim i Starym Rynku o łącznej powierzchni 14 537,00 m2, w okresie   
       7 m-cy od początku kwietnia do końca października.
    2. Zakres prac pielęgnacyjnych na tych trawnikach, obejmuje: nawożenie, odchwaszczanie, dosiewanie trawy, podlewanie, 12 krotne koszenie z wywozem skoszonej trawy, aerację i wertykulację trawników.
    3. Nawożenie trawników należy wykonywać trzykrotne w miesiącach: kwietniu, czerwcu i sierpniu. Przy podlewaniu trawników można korzystać z wody Zamawiającego wykorzystując istniejące punkty czerpalne.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia trawników pielęgnowanych w ciągu miesiąca (ar).
48. **Koszenie trawników.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykonywał będzie prace związane z koszeniem trawników o powierzchni 156 201,50 m2 10 razy w roku.
    2. Zakres prac obejmuje:
       1. uprzątnięcie terenu przed koszeniem ( śmieci, butelki, gałęzie itp.),
       2. koszenie traw i chwastów, skoszenie trawników,
       3. uprzątnięcie resztek roślinnych z przyległych chodników, dróg, placów, alejek itp. (w dniu koszenia, bezpośrednio po jego zakończeniu),
       4. zagrabienie powierzchni trawników, zebranie i wywóz skoszonej trawy.
       5. Na zagrabionych po koszeniu powierzchniach, spryzmowana trawa nie może zalegać dłużej niż 1 dzień, a w szczególności pryzmy muszą być sprzątnięte przed dniami ustawowo wolnymi od pracy, tj. soboty, niedziele i święta.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia trawników skoszonych w ciągu miesiąca (ar).
49. **Odchwaszczanie trawników.** 
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykonywał będzie prace związane z usuwaniem chwastów na trawnikach o powierzchni 50 000,00 m2 dwukrotnie w ciągu roku.
    2. Prace należy wykonywać w odpowiednich warunkach atmosferycznych i odpowiednim terminie. Do wykonania oprysków zastosować dostępne na rynku selektywne herbicydy dla roślin dwuliściennych. Zabiegi należy wykonywać stosując opryskiwacze ręczne i spalinowe. W przypadku małej skuteczności wykonanego oprysku, Wykonawca powtórzy zabieg na swój koszt.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia trawników odchwaszczonych w ciągu miesiąca (ar).
50. **Koszenie nieużytków.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykonywał będzie prace związane z koszeniem nieużytków (terenów przydrożnych, cmentarzy, zieleńców), o powierzchni   
       200 000,00 m2.
    2. Nieużytki koszone będą 6 x w roku tj. w miesiącach: maj, czerwiec, sierpień i wrzesień.
    3. Zakres prac obejmuje:
       1. uprzątnięcie terenu przed koszeniem ( śmieci, butelki, gałęzie itp.),
       2. koszenie traw i chwastów,
       3. uprzątnięcie resztek roślinnych z przyległych chodników, dróg, placów, alejek itp. ( w dniu koszenia, bezpośrednio po jego zakończeniu),
       4. zagrabienie powierzchni nieużytków,
       5. zebranie i wywóz skoszonej trawy i chwastów.
    4. Na zagrabionych po koszeniu powierzchniach, spryzmowana trawa i chwasty, nie mogą zalegać dłużej niż 1 dzień, a w szczególności pryzmy muszą być sprzątnięte przed dniami ustawowo wolnymi od pracy, tj. soboty, niedziele i święta.
    5. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia nieużytków skoszonych w ciągu miesiąca (ar).
    6. Wykaz nieużytków został podany w Zestawieniu nr 4.
51. **Koszenie rowów odwodnieniowych, rzeki Seracz i rzeki Mławki.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie wykonywał zakres prac polegający na:
       1. koszeniu korony, skarp i dna rowów odwodnieniowych i rzeki Seracz o łącznej powierzchni 46 144,00 m2- 4 x w roku, koszeniu korony, skarp i dna rzeki Mławki o łącznej powierzchni 4 200,00 m2- 1 x w roku,
       2. oczyszczeniu przepustów i wlotów kanalizacji deszczowej - 3 x w roku,
       3. oczyszczaniu krat na rzece Seracz - na bieżąco w razie potrzeby,
       4. monitorowania warunków pogodowych i w razie wystąpienia obfitych opadów deszczu otwierania kraty na rzece Seracz.
    2. Realizacja prac wyszczególnionych w punktach (b) –(d) będzie wykonywana w ramach zadania ,, Koszenie rowów odwodnieniowych i rzeki Seracz’’ – bez dodatkowych kosztów ze strony Zamawiającego.
    3. Zakres prac dotyczący koszenia obejmuje również wygrabianie terenu koszenia i wywóz skoszonej trawy i chwastów.
    4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania rygorów związanych z warunkami atmosferycznymi: nie podejmować koszenia przed i w trakcie opadów deszczu, niezwłocznie, w przypadku wystąpienia opadów, usunąć skoszoną trawę i chwasty tak by nie powstały zatory ograniczające przepływ wody.
    5. Skoszona trawa i chwasty muszą być wygrabiane i wywożone w dniu koszenia.
    6. Prace dotyczące oczyszczanie przepustów polegają na usuwaniu z przepustów naniesionego materiału zanieczyszczającego, który utrudnia prawidłowe funkcjonowanie przepustu. Przepust należy oczyścić z namułu, roślinności, liści, śmieci lub innych zanieczyszczeń utrudniających spływ wody. Zakres prac obejmuje: oznakowanie robót, usunięcie namułu z przepustu zebranie i wywóz zanieczyszczeń, uporządkowanie terenu robót i jego otoczenia.
    7. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia nieużytków skoszonych w ciągu miesiąca (ar).
52. **Wykonanie kwietników wiosennych, letnich, jesiennych wraz z pielęgnacją w parku miejskim** 
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona obsadzenie kwietników roślinami na powierzchni – 3 588,2 m2**- załącznik nr 1**
    2. Zakres prac obejmuje:
       1. przekopanie kwietników,
       2. uzupełnienie kwietników ziemią urodzajną,
       3. nasadzenie kwiatów
       4. wykonywanie pielęgnacji roślin przez 2 miesiące.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
    4. Wykaz roślin został podany w Zestawieniu nr 2 i 3.
53. **Wykonanie i pielęgnacja kwietników wiosennych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona obsadzenie kwietników roślinami dwuletnimi o powierzchni – 500 m2.
    2. Zakres prac obejmuje:
       1. przekopanie kwietników,
       2. uzupełnienie kwietników ziemią urodzajną,
       3. nasadzenie kwiatów Viola wittrockiana zachowując gęstość nasadzeń - 20 szt./m2
       4. wykonywanie pielęgnacji roślin przez 2 miesiące.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
54. **Wykonanie kwietników letnich.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona obsadzenie kwietników roślinami jednorocznymi o powierzchni - 500 m2
    2. Do obsadzenia kwietników zastosowany zostanie następujący materiał roślinny: Begonia semperflores, Begonia tuberhybrida, Canna indica, Coleus blumei, Lobularia maritima, Osteospermum ecklonis, Pelargonium zonale, Salvia splendes, Senecio cineraria, Impatiens Sunpatiens, Tagetes erecta, Tagetes patula.
    3. Zakres prac obejmuje:
       1. przekopanie kwietników,
       2. uzupełnienie kwietników ziemią urodzajną,
       3. nasadzenie kwiatów zachowując gęstość nasadzeń - 20 szt./m2
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników wykonanych w ciągu miesiąca (m2).
55. **Wykonanie kwietników z roślin cebulowych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona obsadzenie kwietników roślinami cebulowymi (Crocus, Narcissus, Tulipa, Hyacinthus) o powierzchni – 30 m2, przyjmując 20 szt./m2.
    2. Zakres prac obejmuje:
       1. przekopanie kwietników,
       2. uzupełnienie kwietników ziemią urodzajną,
       3. nasadzenie cebul kwiatowych.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników wykonanych w ciągu miesiąca (m2).
56. **Wykonanie kwietników jesiennych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona obsadzenie kwietników jesiennych o powierzchni - 300 m2, przyjmując 6 szt/m2.
    2. Materiał roślinny: Chrysanthemum grandiflorum odmiany drobnokwiatowe żółte, białe, czerwone, fioletowe.
    3. Zakres prac obejmuje:
       1. przekopanie kwietników,
       2. uzupełnienie kwietników ziemią urodzajną,
       3. nasadzenie chryzantem.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników wykonanych w ciągu miesiąca (m2).
57. **Wykonanie kwietników bylinowych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona nasadzenie bylin o powierzchni -  
       40 m2, przyjmując 12 szt/m2.
    2. Materiał roślinny: Anemone japonica ,Astilbe, Geranium macrorrhizum, Hemerocallis sp., Waldsteinia ternata.
    3. Zakres prac obejmuje:
       1. przekopanie terenu,
       2. uzupełnienie terenu ziemią urodzajną,
       3. nasadzenie bylin.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników wykonanych w ciągu miesiąca (m2).
58. **Nasadzenie i pielęgnacja kwiatów w wazach.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca nasadzi i przez 4 m-ce będzie pielęgnował kwiaty w wazach o łącznej powierzchni 18,31m2.
    2. Materiał roślinny: Pelargonium peltatum, Begonia boliviensis ‘Santa Cruz’, Begonia Dragon Wing, Begonia x tuberhybrida ‘Illumination, Begonia x tuberhybrida, Tagetes erecta,
    3. Wazy o łącznej powierzchni 7,05 m2 dostarcza Wykonawca.
    4. Zakres prac obejmuje:
       1. napełnienie waz substratem torfowym z nawozem otoczkowanym o spowolnionym działaniu i hydrożelem,
       2. wykonanie nasadzeń roślin,
       3. pielęgnację roślin,
    5. Jednostką miary przy rozliczaniu powyższych prac będzie powierzchnia kwiatów pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
59. **Nasadzenie i pielęgnacja kwiatów w wieżach kwiatowych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona nasadzenia 3 zmian roślin w wieżach kwiatowych (4 szt. wież o łącznej powierzchni 10,6 m2 ) i przez 7 miesięcy będzie prowadził pielęgnację nasadzeń.
    2. Do nasadzeń należy zastosować: I zmiana -Viola wittrockiana 50 szt./m2, II zmiana – Pelargonium peltatum 45 szt./m2, III zmiana Chrysanthemum grandiflorum 25 szt./m2.
    3. Zakres prac obejmuje:
       1. napełnienie wież substratem torfowym z nawozem otoczkowanym o spowolnionym działaniu i hydrożelem przed każdą zmianą roślin,
       2. wykonanie nasadzeń trzech zmian roślin,
       3. pielęgnację roślin,
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwiatów pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
60. **Nasadzenie i pielęgnacja kwiatów w skrzynkach.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykona nasadzenia i pielęgnację przez 4 m-ce kwiatów w skrzynkach - 19,2 mb.
    2. Materiał roślinny: Pelargonium peltatum, Begonia x tuberhybrida ‘Illumination, - 4 szt./skrzynka.
    3. Skrzynki o wymiarach 0,6\*0,3 m - 32 szt. dostarcza Wykonawca.
    4. Zakres prac obejmuje:
       1. napełnienie skrzynek substratem torfowym z nawozem otoczkowanym o spowolnionym działaniu i hydrożelem przed nasadzeniami,
       2. wykonanie nasadzeń,
       3. pielęgnację roślin,
    5. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość kwiatów pielęgnowanych w ciągu miesiąca (mb).
61. **Pielęgnacja kwietników letnich.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace pielęgnacyjne kwietników letnich prze 4 m-ce.
    2. Zakres prac przy pielęgnacji kwietników:
       1. pielenie kwietników ze spulchnieniem gleby i wywozem odpadów,
       2. podlewanie kwietników w miarę potrzeb,
       3. obcinanie brzegów kwietników z wywozem odpadów,
       4. nawożenie kwietników nawozami wieloskładnikowymi,
       5. usuwanie przekwitłych kwiatów, wymiana roślin,
       6. usunięcie roślin z rabat kwiatowych z wywozem odpadów po okresie pielęgnacji,
    3. Do podlewania kwietników w Parku Miejskim i Starym Rynku Wykonawca będzie wykorzystywał instalację nawadniającą i punkty czerpalne.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia kwietników pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
62. **Pielęgnacja rabat bylinowych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace pielęgnacyjne rabat bylinowych o powierzchni prze 7 m-cy w roku.
    2. Zakres prac przy pielęgnacji rabat bylinowych:
       1. pielenie rabat ze spulchnieniem gleby i wywozem odpadów,
       2. podlewanie rabat bylinowych w miarę potrzeb,
       3. obcinanie brzegów rabat z wywozem odpadów,
       4. nawożenie rabat nawozami wieloskładnikowymi,
       5. usuwanie przekwitłych kwiatów, uzupełnianie roślin,
    3. Do podlewania rabat w Parku Miejskim Wykonawca będzie wykorzystywał instalację nawadniającą - linie kroplujące.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia rabat pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
63. **Pielęgnacja różanek.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace pielęgnacyjne krzewów róż przez okres 7 m-cy w roku.
    2. Zakres prac przy pielęgnacji różanek:
       1. pielenie różanek ze spulchnieniem gleby i wywozem odpadów,
       2. podlewanie różanek w miarę potrzeb,
       3. nawożenie różanek nawozami wieloskładnikowymi, usuwanie przekwitłych kwiatów, opryski krzewów przed chorobami lub szkodnikami,
       4. zabezpieczenie krzewów róż na okres zimowy i odkrycie na wiosnę.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia różanek pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
64. **Pielęgnacja krzewów.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace pielęgnacyjne krzewów przez okres 7 m-cy w roku.
    2. Zakres prac przy pielęgnacji krzewów starszych:
       1. przekopanie skupin krzewów z pieleniem z wywozem odpadów,
       2. rozłożenie materiału do ściółkowania warstwą od 2 do 5cm, prześwietlanie i formowanie krzewów, pielenie skupin krzewów, obcinanie brzegów z wywozem odpadów,
       3. nawożenie krzewów nawozami wieloskładnikowymi,
       4. podlewanie krzewów,
       5. opryski krzewów przed chorobami lub szkodnikami,
    3. Do podlewania skupin krzewów w Parku Miejskim Wykonawca będzie wykorzystywał instalację nawadniającą – linie z kroplownikami indywidualnymi i linie kroplujące.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia krzewów pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
65. **Pielęgnacja żywopłotów.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace pielęgnacyjne krzewów żywopłotowych o powierzchni przez okres 7 m-c w roku.
    2. Zakres prac przy pielęgnacji krzewów żywopłotowych:
       1. rozłożenie materiału do ściółkowania warstwą od 2 do 5cm,nawożenie krzewów nawozami wieloskładnikowymi,
       2. podlewanie krzewów,
       3. opryski krzewów przed chorobami lub szkodnikami,
       4. cięcie żywopłotu 2 razy w roku–z wywozem odpadów, powierzchnia cięcia 2 700,00 m2.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia żywopłotów pielęgnowanych w ciągu miesiąca (m2).
66. **Pielęgnacja drzew.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca będzie prowadził prace pielęgnacyjne drzew w ilości 464 szt. przez okres 7 m-cy w roku.
    2. Zakres prac przy pielęgnacji drzew:
       1. podlewanie,
       2. odchwaszczanie,
       3. nawożenie,
       4. usuwanie odrostów korzeniowych,
       5. poprawianie misek,
       6. okopczykowanie drzew i krzewów jesienią,
       7. rozgarnięcie kopczyków wiosną i uformowaniu misek,
       8. wymiana uschniętych i uszkodzonych drzew i krzewów,
       9. wymiana zniszczonych palików i wiązadeł,
       10. przycięcie złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi (cięcia pielęgnacyjne i formujące),wykonywanie oprysków drzew i krzewów środkami grzybobójczymi i owadobójczymi ze szczególnym uwzględnieniem zwalczania szrotówka kasztanowcowiaczka na kasztanowcach w Parku Miejskim.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość drzew pielęgnowanych w ciągu miesiąca (szt.).
    4. Wykaz drzew został podany w Zestawieniu nr 8.
67. **Wiosenne wygrabianie liści z terenów zieleni.**
    1. Zakres prac przy wiosennym wygrabianiu liści z terenów zieleni o powierzchni 179 393,00 m2. obejmuje wygrabianie i wywóz do utylizacji opadłych liści z drzew i krzewów.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia wygrabionego terenu w ciągu miesiąca (ar).
    3. Wykaz terenów zieleni do wygrabienia liści został podany w Zestawieniu nr 9.
68. **Jesienne wygrabianie liści z terenów zieleni.**
    1. Zakres prac przy jesiennym wygrabianiu liści z terenów zieleni o powierzchni 179 393,00 m2.obejmuje wygrabianie i wywóz do utylizacji opadłych liści z drzew i krzewów.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia wygrabionego terenu w ciągu miesiąca ( ar).
    3. Wykaz terenów zieleni do wygrabienia liści został podany w Zestawieniu nr 9.
69. **Wycinka drzew o średnicy do 40 cm.**
    1. Zakres prac przy wycince drzew o średnicy do 40 cm obejmuje:
       1. odcięcie piłą spalinową gałęzi, konarów i części pnia oraz opuszczenie ich na linach,
       2. ścięcie pnia piłą spalinową,
       3. zrębakowaniu gałęzi i konarów,
       4. wywóz zrębek i odcinków pnia.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość drzew wyciętych w ciągu miesiąca (szt.).
70. **Wycinka drzew o średnicy od 41 do 80 cm.**
    1. Zakres prac przy wycince drzew o średnicy od 40 do 80 cm obejmuje:
       1. odcięcie piłą spalinową gałęzi, konarów i części pnia oraz opuszczenie ich na linach,
       2. ścięcie pnia piłą spalinową,
       3. zrębakowaniu gałęzi i konarów,
       4. wywóz zrębek i odcinków pnia.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość drzew wyciętych w ciągu miesiąca (szt.).
71. **Frezowanie pniaków o średnicy do 40 cm.**
    1. Zakres prac przy frezowaniu pniaków o średnicy do 40 cm obejmuje:
       1. sfrezowanie pnia i korzeni na głębokość miń 10 cm poniżej poziomu gruntu,
       2. zasypanie dołu ziemią urodzajną,
       3. załadunek i wywóz zrębek.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość sfrezowanych pniaków w ciągu miesiąca (szt.).
72. **Frezowanie pniaków o średnicy 41 – 80.**
    1. Zakres prac przy frezowaniu pniaków o średnicy od 40 do 80 cm obejmuje:
       1. sfrezowanie pnia i korzeni na głębokość miń 10 cm poniżej poziomu gruntu,
       2. zasypanie dołu ziemią urodzajną,
       3. załadunek i wywóz zrębek.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość sfrezowanych pniaków w ciągu miesiąca (szt.).
73. **Usuwanie odrostów korzeniowych z drzew.**
    1. Zakres prac przy usuwaniu odrostów korzeniowych drzew (pędy nadziemne rozwijające się z pączków przybyszowych lub pąków śpiących na korzeniach):
       1. wycięcie odrostów sekatorem,
       2. załadunek i wywóz.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość drzew, przy których usunięto odrosty korzeniowe w ciągu miesiąca (szt.).
74. **Wykonanie cięć w koronach drzew o średnicy pnia 20-40 cm.**
    1. Zakres prac przy wykonywaniu cięć w koronach drzew o średnicy pnia 20-40 cm dotyczy usuwania posuszu, chorych i obumierających gałęzi ,prześwietlenie korony, korekcję korony, częściową redukcje korony i obejmuje:
       1. odcięcie piłą spalinową gałęzi i konarów, zrzucenie lub opuszczenie ich na linach,
       2. zrębkowanie gałęzi i konarów,
       3. wywóz zrębek.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość drzew, którym przycięto korony w ciągu miesiąca (szt.).
75. **Wykonanie cięć w koronach drzew o średnicy pnia 41-80 cm.**
    1. Zakres prac przy wykonywaniu cięć w koronach drzew o średnicy pnia 20-40 cm dotyczy usuwania posuszu, chorych i obumierających gałęzi, prześwietlenie korony, korekcję korony, częściową redukcje korony i obejmuje:
       1. odcięcie piłą spalinową gałęzi i konarów, zrzucenie lub opuszczenie ich na linach,
       2. zrębkowanie gałęzi i konarów,
       3. wywóz zrębek.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość drzew, którym przycięto korony w ciągu miesiąca (szt.).
76. **Założenie powierzchni trawiastych, z wymianą gruntu na gł. 15 cm.**
    1. Zakres prac przy realizacji zadania „Założenie powierzchni trawiastych, z wymianą gruntu na gł. 15 cm” obejmuje:
       1. załadunek i wywóz gruntu rodzimego ,
       2. wyrównanie i splantowanie terenu,
       3. rozścielenie ziemi urodzajnej równą warstwą i wymieszanie z kompostem, nawozami mineralnymi ,
       4. wałowanie wałem gładkim, następnie wałem - kolczatką lub grabiami,
       5. wysiew nasion trawy (siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne, okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września)w ilości od 1 do 4 kg na 100 m2,
       6. przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
       7. po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia założonych powierzchni trawiastych w ciągu miesiąca (m2).
77. **Wykonanie trawnika na terenie płaskim bez wymiany gruntu.**
    1. Zakres prac przy realizacji zadania „Wykonanie trawnika na terenie płaskim bez wymiany gruntu” obejmuje:
       1. oczyszczenie terenu i usunięcie chwastów,
       2. orkę glebogryzarką ,
       3. wyrównanie i splantowanie terenu,
       4. wysiew nawozów mineralnych,
       5. wałowanie wałem gładkim, następnie wałem - kolczatką lub grabiami,
       6. wysiew nasion trawy (siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne, okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września)w ilości od 1 do 4 kg na 100 m2,
       7. przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
       8. po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia wykonanych trawników w ciągu miesiąca (m2).
78. **Wykonanie łąki kwiatowej na terenie płaskim bez wymiany gruntu.**
    1. Zakres prac przy realizacji zadania „Wykonanie łąki kwiatowej na terenie płaskim bez wymiany gruntu” obejmuje:
       1. oczyszczenie terenu i usunięcie chwastów,
       2. orkę glebogryzarką ,wyrównanie i splantowanie terenu,
       3. wałowanie wałem gładkim, następnie wałem - kolczatką lub grabiami,
       4. wysiew nasion, po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody,
       5. regularne podlewanie,
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia wykonanej łąki kwiatowej w ciągu miesiąca (m2).
79. **Nasadzenia drzew.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca dokona nasadzenia 50 szt. drzew. Zakres prac obejmuje:
       1. wykopanie dołu o średnicy 70 cm i głębokości 70 cm,
       2. zaprawienie dołu ziemią urodzajną,
       3. posadzenie drzewa,
       4. osadzenie 3szt. palików o średnicy 6 cm i długości 250 cm,
       5. połączenie palików listwami na dwóch wysokościach,
       6. przymocowanie drzewa do palików taśmą rozciągliwą,
    2. wykonanie miski i podlanie wodą.
    3. Koszty zakupu drzew ponosi Zamawiający.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość nasadzonych drzew w ciągu miesiąca (szt.).
80. **Nasadzenia krzewów.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca dokona nasadzenia 250 szt. krzewów.
    2. Zakres prac obejmuje:
       1. wykopanie dołu o średnicy 30 cm i głębokości 30 cm,
       2. zaprawienie dołu ziemią urodzajną,
       3. posadzenie krzewu,
       4. wykonanie miski i podlanie wodą.
    3. Koszty zakupu krzewów ponosi Zamawiający.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość nasadzonych krzewów w ciągu miesiąca (szt.).
81. **Malowanie ławek parkowych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca dokona malowania 122 szt. ławek parkowych.
    2. Zakres prac obejmuje:
       1. demontaż i transport ławki,
       2. umycie i oczyszczenie elementów ławki,
       3. zabezpieczenie impregnatem i pomalowanie farbą lub lakierobejcą szczebli drewnianych,
       4. zabezpieczenie farbą podkładową i pomalowane farbą nawierzchniową podstaw żeliwnych,
       5. transport i montaż ławki w miejscu przeznaczenia.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość pomalowanych ławek w ciągu miesiąca (szt.).
82. **Naprawa ławki parkowej - uzupełnienie 1 szt. szczebliny.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca wykonywał będzie naprawy ławek parkowych, polegające na wymianie na nowe uszkodzonych szczebli ławek.
    2. Szczeble powinny być zaimpregnowane i pomalowane w kolorze ławki.
    3. Zamawiający planuje do wymiany 72 szt. szczebli.
    4. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość wymienionych szczebli w ciągu miesiąca(szt.).
83. **Mycie ławki parkowej.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca dwukrotnie w ciągu roku umyje 374 szt. ławek parkowych.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość ławek umytych w ciągu miesiąca (szt.).
84. **Mycie pomników w miejscach pamięci narodowej.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca sześciokrotnie w ciągu roku umyje 15 szt. pomników w miejscach pamięci narodowej.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość pomników umytych w ciągu miesiąca(szt.).
85. **Mycie tablic w miejscach pamięci narodowej.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca sześciokrotnie w ciągu roku umyje 7 szt. tablic w miejscach pamięci narodowej.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość tablic umytych w ciągu miesiąca (szt.).
86. **Mycie lamp oświetleniowych.**
    1. W ramach powyższego zadania Wykonawca dwukrotnie w ciągu roku umyje 120szt. lamp oświetleniowych zlokalizowanych na terenach zieleni miejskiej.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość pomników umytych w ciągu miesiąca(szt.).
87. **Bieżące utrzymanie czystości na terenach zieleni miejskiej.**
    1. W ramach zadania „Bieżące utrzymanie czystości na terenach zieleni miejskiej” Wykonawca będzie wykonywał prace polegające na usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń z terenów zieleni o powierzchni 156 985,04 m2 obejmujące: trawniki, kwietniki letnie, kwietniki bylinowe, różanki, skupiny krzewów, żywopłoty, place zabaw, przez 7,5 miesiąca tj. w okresie od 01 - 04 do 15 -11. Prowadzone prace powinny być wykonywane tak często aby na terenie objętym sprzątaniem nie było zalegających zanieczyszczeń.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia sprzątanego terenu w ciągu miesiąca(ar).
88. **Bieżące utrzymanie czystości alejek.**
    1. W ramach zadania „Utrzymanie czystości alejek” Wykonawca będzie wykonywał prace porządkowe alejek o powierzchni 18967,50 m2 w okresie od 01 - 04 do 15 -11, tj. przez 7,5 m-ca. Prowadzone prace powinny gwarantować estetyczny wygląd alejek ,powinny być wykonywane tak często aby na terenie objętym sprzątaniem nie było śmieci i chwastów.
    2. Zakres prac obejmuje: zbieranie zanieczyszczeń, pielenie chwastów i darni, omiatanie alejek, oczyszczanie obrzeży i krawężników.
    3. Alejki parkowe powinny być omiatane systematycznie w zależności od potrzeb.
    4. W ramach zadania „Utrzymanie czystości alejek „ Wykonawca opróżniał będzie 97 szt. koszy na śmieci.
    5. Kosze na śmieci powinny być opróżniane codziennie a w razie konieczności częściej aby zapobiec ich przepełnieniu.
    6. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia sprzątanych alejek w ciągu miesiąca (ar).
89. **Zimowe utrzymanie alejek parkowych.**
    1. W ramach tego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace związane odśnieżaniem i zwalczaniem śliskości zimowej na alejkach parkowych poprzez: odgarnianie śniegu, usuwanie rozdeptanego śniegu, posypywanie piaskiem w celu usunięcia śliskości, usuwanie w razie potrzeby lodu z alejek o powierzchni 4 654 m2 w okresie od 01.01 do 31.03 i od 16-11 do 31-12 tj. przez 4,5 m-ca. Ze względu na niebezpieczeństwo zasolenia gleby, wyklucza się stosowanie substancji szkodliwych dla roślin, w tym soli. W ramach tego zadania Wykonawca opróżniał będzie również 97 szt. koszy na śmieci z wywozem odpadów.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie powierzchnia alejek utrzymywanych w ciągu miesiąca (ar).
90. **Nadzór i konserwacja placów zabaw.**
    1. W ramach tego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace związane z nadzorem i konserwacją 7 placów zabaw: trzy zlokalizowane w Parku Miejskim w Mławie, po jednym przy ul. Mariackiej, przy ul. Dworcowej, przy ul. Kopernika i przy ul. Ciechanowskiej. Okres objęty nadzorem i konserwacją: od połowy marca do połowy listopada tj. przez 8 miesięcy. Podstawową rolą Wykonawcy przy realizacji tego zadania jest nadzór nad sprawnością techniczną urządzeń placów zabaw w celu zapewnienia bezpiecznego korzystania z urządzeń przez użytkowników placów zabaw. Wykonawca ma też zapewnić estetyczny wygląd elementów małej architektury: urządzenia muszą być czyste, pomalowane, zakonserwowane, sprawne technicznie, a elementy zdewastowane usunięte.
    2. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia, na utrzymywanych przez siebie placach zabaw, tablicy z informacją jaka firma odpowiada za utrzymanie bezpieczeństwa i czystości na placu zabaw oraz z numerem telefonu do nadzorującego wykonywanie umowy ze strony Wykonawcy.
    3. Do zakresu prac naprawczych, konserwacyjnych i remontowych prowadzonych na placach zabaw należy:
       1. dokonywanie wymiany zużytych części i bieżące naprawy zniszczonych elementów urządzeń zabawowych,
       2. przeprowadzanie remontów urządzeń stanowiących zagrożenie dla osób korzystających z placów zabaw,
       3. w razie potrzeby impregnacja drewnianych urządzeń zabawowych,
       4. zabezpieczenie urządzeń zabawowych przed korozją ( likwidacja rdzy, malowanie na kolor zgodny z istniejącym),
       5. wykonywanie drobnych czynności naprawczych ( np. zamocowanie poluzowanych desek, smarowanie urządzeń, dokręcanie obluzowanych wkrętów, śrub, nakrętek, regulowanie naciągu lin, naprawa zamków w furtkach, uzupełnianie zaślepek, uszczelek, haków, szekli, podkładek, łożysk, pedałów, zawiesi, siedzisk, łańcuchów, przegubów, samozamykaczy, zawiasów furtek),
       6. niezwłoczne i trwałe wyłączenie z eksploatacji zdewastowanego bądź wyeksploatowanego urządzenia zabawowego lub elementów małej architektury, które stwarzają zagrożenie dla zdrowia i życia użytkowników,
       7. jeden raz w roku wymiana piasku w piaskownicy w miesiącu kwietniu lub maju (piasek płukany frakcji 0,1 mm ).
    4. W przypadku konieczności wymiany istotnych elementów placów zabaw, zakup tych elementów odbywa się na koszt Zamawiającego.
    5. Wykonawca zleca na własny koszt wykonanie przeglądu technicznego placów zabaw i dopuszczenie placów zabaw do dalszej eksploatacji ( jeden raz w roku – miesiąc maj ). Świadectwa przeprowadzenia kontroli technicznej Wykonawca przedkłada Zamawiającemu.
    6. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość placów zabaw nadzorowanych i konserwowanych w ciągu miesiąca(szt.).
91. **Nadzór i konserwacja fontann.**
    1. W ramach tego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace związane z nadzorem i konserwacją dwóch fontann zlokalizowanych w Parku Miejskim w Mławie w okresie od połowy kwietnia do połowy października tj. przez 6 miesięcy. Bieżąca obsługa i konserwacja fontann ( pracujących w obiegu zamkniętym ) obejmuje wykonanie następujących prac:
       1. czyszczenie niecek,
       2. czyszczenie i wymiana dysz wytryskowych,
       3. czyszczenie filtrów piaskowych (min. co 2 tygodnie),uszczelnianie połączeń rurociągów,
       4. usunięcia kamienia kotłowego,
       5. odkażanie wody,
       6. wymianę wody w uzasadnionych przypadkach,
       7. kontrolę układów sterujących,
       8. smarowanie i przegląd pomp,
       9. dopuszczanie wody do układu fontann,
       10. wymianę drobnych połączeń instalacji wodociągowej,
       11. wymianę końcówek na przewodach elektrycznych,
       12. bieżące usuwanie zanieczyszczeń ze zbiorników fontann,
       13. zabezpieczenie fontann na zimę ( w tym wykonanie zadaszeń nad zbiornikami ),
       14. zgłaszanie Zamawiającemu awarii i uszkodzeń fontann.
    2. W przypadku konieczności wymiany istotnych elementów fontann, zakup tych elementów odbywa się na koszt Zamawiającego.
    3. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość fontann nadzorowanych i konserwowanych w ciągu miesiąca (szt.).
92. **Nadzór i konserwacja instalacji nawadniającej.**
    1. W ramach tego zadania Wykonawca utrzymywał będzie sprawował nadzór nad sprawnością i wykonywał konserwację instalacji nawadniającej w Parku Miejskim i instalacji z punktami czerpalnymi na zieleńcu przy ul. Stary Rynek. Okres objęty nadzorem i konserwacją: od połowy kwietnia do połowy października tj. sześć miesięcy. Instalacja nawadniająca w Parku Miejskim składa się z:
       1. sieci wodociągowej z zaworami czerpalnymi umieszczonymi w skrzynkach żeliwnych i plastikowych zlokalizowanymi w bezpośrednim sąsiedztwie ciągów komunikacyjnych na terenie zielonym,
       2. sterowanego automatycznie systemu nawadniania kwietników sezonowych (kwietniki w osi głównej parku), obejmującego 15 wydzielonych stanowisk kwietnikowych o powierzchni 2181 m2, 99 zraszaczy wynurzalnych,
       3. sterowanego ręcznie systemu nawadniania kwietników sezonowych zraszaczami wynurzalnymi, (2 kwietniki od strony południowej parku), o powierzchni nawadniania 113 m2,
       4. sterowanego ręcznie systemu nawadniania rabat bylinowych liniami kroplującymi o powierzchni nawadniania 578 m2,
       5. sterowanego ręcznie systemu nawadniania krzewów kroplownikami indywidualnymi i liniami kroplującymi.
    2. Zakres czynności konserwacyjnych i obsługowych: w okresie jesiennym: zamknięcie i odwodnienie całej sieci wodociągowej na okres obniżonych temperatur poprzez zamknięcie zaworu w studni wodomierzowej i otwarcie zaworów w studniach spustowych, odwodnienie instalacji nawadniającej poprzez przedmuchanie jej sprężonym powietrzem, otwarcie wszystkich zaworów czerpalnych w skrzynkach żeliwnych i plastikowych, odłączenie zasilania 230V sterownika, w okresie wiosna – jesień: otwarcie zaworu w studni wodomierzowej i zamknięcie zaworów w studniach spustowych, corocznej wymianie baterii podtrzymującej pamięć sterownika, sprawdzanie szczelności układu, sprawdzenie oraz korekcja ustawień zraszaczy, sprawdzenie poprawności działania i (jeśli konieczne) programowanie sterownika, wymiana uszczelek oraz oczyszczanie filtrów zraszaczy, okresowe czyszczenie elementów zraszaczy, okresowe czyszczenie filtrów redukujących ciśnienie w instalacji z liniami kroplującymi, bieżące sprawdzanie szczelności i drożności linii kroplujących i linii z kroplownikami indywidualnymi oraz wykonywanie niezbędnych napraw.
    3. Konserwacja instalacji na zieleńcu ul. Stary Rynek obejmuje zamknięcie i odwodnienie sieci wodociągowej z punktami czerpalnymi i przedmuchanie jej sprężonym powietrzem na okres obniżonych temperatur.
    4. Wszystkie koszty materiałów zużytych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych instalacji nawadniających ponosi Wykonawca.
    5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za skutki powstania uszkodzeń mrozowych w sieci wodociągowej i liniach nawadniających w Parku Miejskim i Zieleńcu ul. Stary Rynek.
    6. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość instalacji nawadniających nadzorowanych i konserwowanych w ciągu miesiąca (szt.).
93. **Wykonywanie prac interwencyjnych na terenach zieleni.**
    1. W ramach tego zadania Wykonawca będzie wykonywał prace nie wyszczególnione odrębnie w przedmiocie zamówienia, występujące okazjonalnie, sporadycznie, prace związane z usuwaniem skutków wandalizmu na terenach zieleni, prace związane z likwidacją skutków anomalii pogodowych i inne prace nie dające się przewidzieć i zaplanować.
    2. Jednostką miary przy rozliczaniu wykonania powyższych prac będzie ilość godzin pracy wykonanych w ciągu miesiąca.